# ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

**по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский р-н, п. Светлый (юго-восточнее жилой зоны, в промзоне)**

Заявка принята Организатором продажи:

час\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. за № \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование лица, подающего заявку),

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (ПРЕДСТАВИТЕЛЬ: фамилия, имя, отчество, должность для представителя ЮЛ, для ФЛ: фамилия, имя, отчество полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

настоящим заверяет и подтверждает, что:

1. Ознакомился с опубликованным в средствах массовой информации, на профильных площадках объявлений по продаже имущества в сети Интернет, а также размещенным на интернет-сайте АО «Вилюйская ГЭС-3» <https://shpp.ru/> извещении о проведении открытого аукциона (далее – Извещение) по продаже недвижимого имущества:

(1) Здание АБК автобазы, лит. А2, общая площадь 988 кв. м; кадастровый номер: 14:16:050207:56;

(2) Здание водомаслогрейка, лит А9, общая площадь 62,7 кв. м; кадастровый номер: 14:16:000000:3462;

(3) Здание контрольно-пропускной пункт, лит. А1, общая площадь 128,8 кв. м; кадастровый номер: 14:16:050207:128;

(4) Здание промышленный корпус базы механизации, лит. А4, общая площадь 2 985,9 кв. м; кадастровый номер: 14:16:050207:59;

(5) Здание склад МТС и УИТ, лит А8, общая площадь 753,3 кв. м; кадастровый номер: 14:16:000000:3457;

(6) Здание теплая стоянка на 100 автомашин, лит А5, общая площадь 3 376,9 кв. м; кадастровый номер: 14:16:000000:3460;

(7) Здание теплая стоянка на 30 автомашин, лит А7, общая площадь 1 767,3 кв. м; кадастровый номер: 14:16:050207:42;

(8) Здание теплая стоянка на 50 автомашин, лит А6, общая площадь 2 521,9 кв. м; кадастровый номер: 14:16:050207:40,

(далее - Имущество), и со всеми приложениями к нему, включая форму договора купли-продажи Имущества, и выражает намерение участвовать в открытом аукционе по продаже Имущества.

1. Обладает всей информацией и правомочиями, необходимыми для принятия обоснованного, действительного решения об участии в аукционе по продаже Имущества и заключении договора купли-продажи Имущества.
2. Претендент принял решение участвовать в аукционе по продаже на условиях, изложенных в Извещении и приложениях к нему, и выполнять все обязательства, предусмотренные Извещением и приложениями к нему.
3. Ознакомлен и согласен с качественным, технико-строительным состоянием Имущества, условиями договора купли-продажи Имущества и готов приобрести его без оговорок и условий, которые могли бы в будущем являться основанием для каких-либо претензий и требований Претендента к АО «Вилюйская ГЭС-3» или лицам, действующим от его имени.
4. Обязуется перечислить не позднее 22.11.2024 на расчетный счет АО «Вилюйская ГЭС-3» по реквизитам, указанным в Извещении, денежную сумму в размере 1 000 000 рублей в качестве задатка в счет обеспечения участия в аукционе по продаже Имущества, заключения договора купли-продажи Имущества, уплаты цены Имущества.
5. В случае признания Претендента победителем аукциона по продаже или единственным участником аукциона Претендент настоящим подтверждает свою:

а) обязанность победителя аукциона / единственного участника аукциона заключить договор купли-продажи Имущества в виде отдельно составленного документа, подписываемого сторонами (по форме, приложенной к Извещению), в установленный Извещением срок;

б) обязанность победителя аукциона / единственного участника аукциона, подписавшего договор купли-продажи Имущества, уплатить цену договора в установленный договором купли-продажи срок;

в) обязанность победителя аукциона / единственного участника аукциона, подписавшего договор купли-продажи Имущества, при необходимом встречном содействии со стороны Продавца совершить все действия, необходимые и достаточные для перехода прав на Имущество от Продавца к победителю аукциона /единственному участнику аукциона;

г) иные обязательства, предусмотренные Извещением;

7. В случае, если после признания Претендента победителем аукциона / единственным участником Претендент уклонится (откажется) по любым причинам от заключения договора купли-продажи Имущества, Претендент подтверждает свою обязанность возместить АО «Вилюйская ГЭС-3» все причиненные таким уклонением (отказом) убытки, в том числе убытки в виде разницы предложенной Претендентом цены Имущества и цены договора купли-продажи Имущества, заключенного АО «Вилюйская ГЭС-3» с третьим лицом.

1. Заключение и исполнение договора купли-продажи Имущества по указанной им цене предложения не противоречит и не приведет к нарушению каких-либо положений учредительных документов Претендента, к нарушению какого-либо договора, соглашения или акта, стороной которого является или положения которого являются обязательными для Претендента.
2. Вся информация, содержащаяся в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, является достоверной и не вводящей в заблуждение.
3. Соответствует всем требованиям, которые были предъявлены к участнику аукциона по продаже Имущества.
4. Является платежеспособным и состоятельным, в том числе, не ограничиваясь перечисленным, способен надлежащим образом исполнять свои обязательства по договору купли-продажи Имущества; в отношении Претендента не имеется возбужденного дела о банкротстве, включая процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производств; отсутствуют сведения о факте подачи кредитором Претендента или намерении кредитора Претендента или самого Претендента подать заявление о признании Претендента банкротом.
5. Претендент уведомлен и согласен с тем, что договор купли-продажи Имущества с победителем/единственным участником аукциона не будет заключен в случае, если АО «Вилюйская ГЭС-3» к моменту подписания договора купли-продажи будет установлено, что победитель/единственный участник аукциона не соответствует требованиям Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».
6. Претенденту известно, и он согласен, что несет ответственность за неисполнение обязательств, условий, заверений, предусмотренных договором купли-продажи Имущества, Извещением, настоящей заявкой.

Претендент настоящим соглашается, что организатор торгов/продавец вправе отказать Претенденту в допуске к продаже, в случае обнаружения в заявке и в прилагаемых к ней документах недостоверной или вводящей в заблуждение информации.

Настоящим, Претендент, в соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса РФ, предоставляет АО «Вилюйская ГЭС-3» заверения об обстоятельствах, указанных в настоящей заявке и Извещении, предъявляемых к участнику аукциона, имеющие значение для участия в аукционе, заключения, исполнения и прекращения договора купли-продажи Имущества и подтверждает последствия, возникающие в случае нарушения предоставленных заверений, в соответствии с условиями Извещения и действующего законодательства.

Адрес и Банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактное лицо Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения: Опись документов – 2 экз.

Подпись Претендента

(представителя Претендента):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

м.п.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Подпись лица, уполномоченного Продавцом:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

м.п.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.